

Dodatok č.4 k
NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2014
(z 14. 03. 2014)

Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Okresná knižnica Dávida Gutgesela
Sídlo: Radničné námestie 1, 085 01 Bardejov
Štatutárny orgán: Mgr. Iveta Michalková, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK37 8180 0000 0070 0052 0067
IČO: 377 815 70
Prenajímateľ nie je platcom DPH.
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Chateau wine eu s.r.o.
Sídlo: Dlhý rad 1433/30, 085 01 Bardejov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Bardejov
Číslo účtu: SK33 0200 0000 0031 5737 8259
IČO: 473 116 14
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl.č. 28292/P
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu:

Čl. I. - Predmet dohody

1. Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území SR v súvislosti s pandémiou Covid-19 a opatreniami Úradu verejného zdravotníctva SR boli nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu, uzatvorené pre verejnosť **v období od 15.10.2020 do 31.12.2020 t. j. 78 dní.**
2. Prenajímateľ za dobu sťaženého užívania predmetu nájmu poskytne nájomcovi **50% zľavu** z nájomného. Zľava bude poskytnutá vo výške 1051,36 €, slovom: jedentisícpäťdesiatjeden € a 36/100.
3. O priznaní zľavy na nájomnom rozhodlo zastupiteľstvo PSK schválením Dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom PSK.
4. Prevádzkové náklady za uvedené obdobie uhradí nájomca vo výške dohodnutej v predmetnej nájomnej zmluve.
5. Výpočet zľavy za obdobie od 15.10.2020 do 31.12.2020 vrátane: 78 dní
Nájomca nie je platca DPH
Nájomná zmluva od 14. 03. 2014
Mesačné nájomné: 808,75 €
Zľava z mesačného nájomného 50 %: 404,37 €
Vypočítaná dotácia za 78 dní – hradená prenajímateľovi MH SR: 1.051,36 €
Zníženie nájomného nájomcovi za 78 dní: 1.051,36 €

Čl. II - Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ požiadala o poskytnutie dotácie na nájomné za obdobie sťaženého užívania za v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné (pomoc podľa Dočasného rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárstva v súčasnej situácii spôsobenej nákazou COVID-19 v platnom znení) z kapitoly Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.
2. Podpisom tejto Dohody prenajíateľ akceptuje podmienky predmetnej výzvy a dôsledky vyplývajúce z prijatia dotácie poskytnutej na základe tejto výzvy.
3. Podpisom tejto Dohody sa nájomca zrieka plnenia z dotácie na nájomné v prospech prenajíateľa.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve obdržia obaja účastníci zmluvy.

Táto Dohoda nadobudla účinnosť dňa: 25.03.2021

V Bardejove, dňa 24.03.2021

V Bardejove, dňa 24.03.2021

.....
Róbert Jackanin
štatutár
Nájomca

.....
Mgr. Iveta Michalková
riaditeľka
Prenajíateľ