

**DODATOK č. 7**  
**k Nájomnej zmluve č. 1/2014 zo dňa 14.03.2014**

**I.**  
**Zmluvné strany**

**ako prenajímateľ:**

**Okresná knižnica Dávida Gutgesela**

Sídlo: Radničné nám. 1, 085 01 Bardejov

Štatutárny orgán: Mgr. Iveta Michalková, riaditeľka

IČO: 37781570

DIČ: 2021467558, nie je platca DPH

IBAN: SK37 8180 0000 0070 0052 0067

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

**a**

**ako nájomca:**

**Chateau wine eu s.r.o.**

Sídlo: Dlhý rad 1433/30, 085 01 Bardejov

Štatutárny orgán: Róbert Jackanin

IČO: 47311614

DIČ: 2023807115

IBAN: SK33 0200 0000 0031 5737 8259

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Bardejov

Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, Odd. Sro, vložka č. 28292/P

**II.**  
**Predmet dodatku**

A/ Vzhľadom k tomu, že výška **inflácie za rok 2021 dosiahla 3,2 %**, mení sa v súlade s Nájomnou zmluvou č. 1/2014 zo dňa 14.03.2014 **ods. 7, čl. V.** nájomnej zmluvy Výška nájmu a platenie nájomného v bode 1. a 2. nasledovne:

1. Výška nájomného je určená v zmysle § 11 ods. 4 a 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za prenajaté priestory a plochy nasledovne:

**Rozpis nájomného:**

Účel využitia	plocha v m <sup>2</sup>	sadzba za m <sup>2</sup>	nájomné celkom/rok
<b>Nebytové priestory</b>			
<b>Prevádzkové priestory:</b>	<b>84,78</b>	<b>100,12 €</b>	<b>8 488,18 €</b>
<b>Sociálne zariadenie a sklad:</b>	<b>28,74</b>	<b>59,75 €</b>	<b>1 717,22 €</b>
<b>SPOLU:</b>	<b>113,52</b>		<b>10 205,40 €</b>

**Ročná úhrada za služby:**

a/ vykurovanie	113,08	27,86 €	3 150,00 €
b/ dodávka elektrickej energie – podľa fakturácie (vlastný merač)			
c/ vodné a stočné, zrážkové vody – podľa fakturácie			

**Nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom celkom: 13 355,40 €**

---

2. Nájomca bude nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom uhrádzať prenajímateľovi mesačne vopred, najneskôr do 28. kalendárneho dňa v mesiaci predchádzajúcom na účet prenajímateľa v splátkach po 1 112,95 € na základe fakturácie.

**B/** Ostatné časti nájomnej zmluvy ostávajú bezo zmeny.

**C/** Tento dodatok nájomnej zmluvy nadobúda platnosť dňom **1.1.2022**. Dodatok nájomnej zmluvy sa vyhotovuje vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia obaja účastníci zmluvy. Zmluvné strany potvrdzujú, že Dodatok nájomnej zmluvy bol podpísaný podľa ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Bardejove 14.01.2023

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

.....  
**Róbert Jackanin**  
štatutár

.....  
**Mgr. Iveta Michalková**  
riaditeľka OKDG